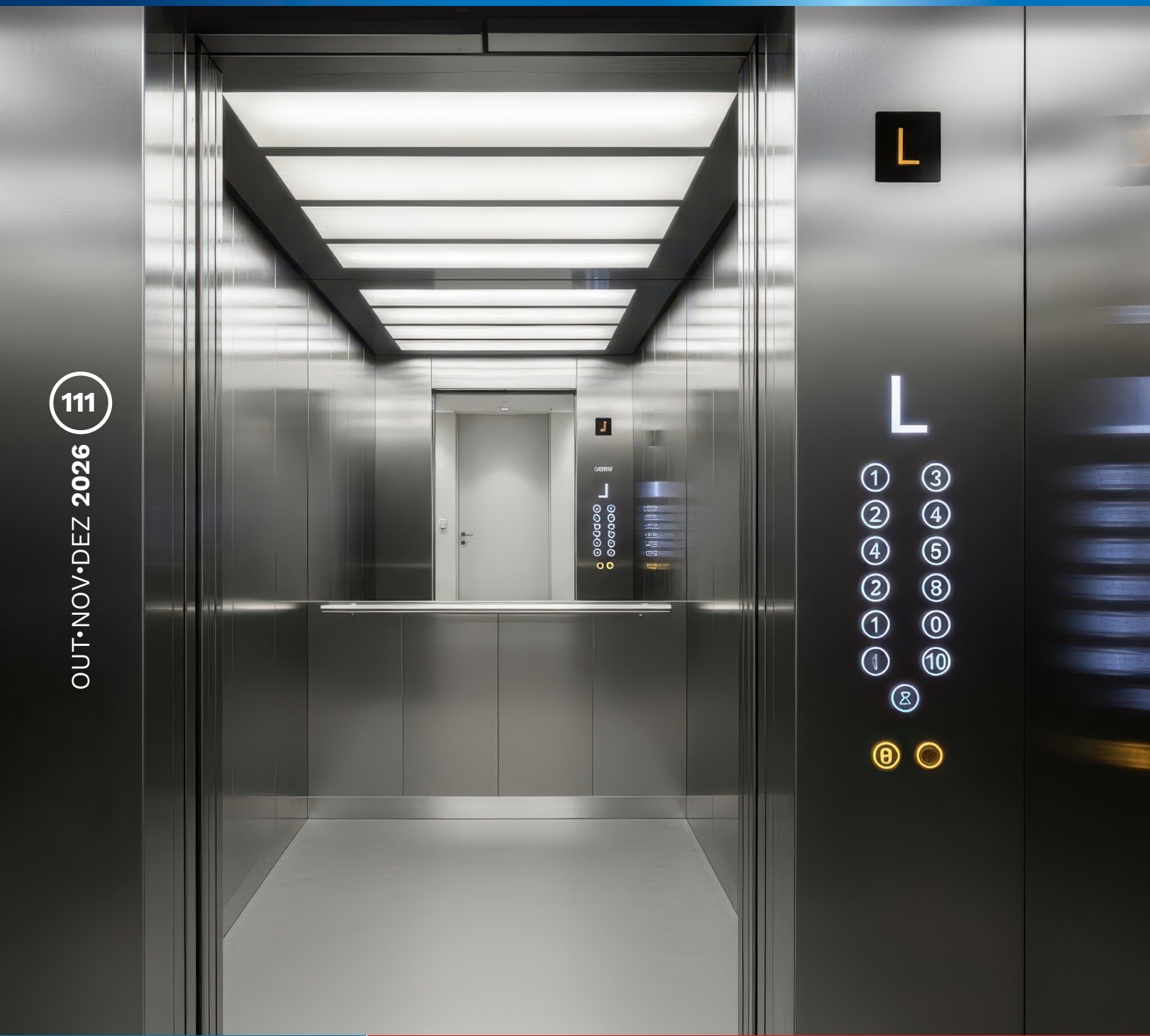
cipa.com.br

Condomínio etc.

Todo síndico lê!



OUT•NOV•DEZ 2026
111

cipa
BEM-ESTAR EM CONDOMÍNIOS E IMÓVEIS

CATÁLOGO DE ANUNCIANTES

Anunciantes Pag.

ELETRO PALMA Instalações Elétricas 4

VERSAILLES do Brasil Engenharia & Arquitetura 5

ASSPONTEC Reforma de PC de Luz 6

GRUPO A. MAGALHÃES & PCN Instalações Elétricas 7

J. COSTA Desentupidora 8

HAGANÁ Segurança Patrimonial 9

FOCUS MEDIA Comunicação 10

ATLAS SCHINDLER Elevadores 11

OICRAM Manutenção Predial 12

KOMPASS & CO, Energia 13

ABF Inspetora de Gás 14

CIPA SEGUROS 15

OMO Lavanderia Compartilhada 16

WIND Soluções Financeiras 17

ELÉTRICA Serviços de Engenharia 18

CIPA CONDOMÍNIOS 19

CERNIGOI Engenharia de Manutenção 20

ELDORADO Engenharia & Construções 20

RIOMAM Arquitetura & Engenharia 21

ENGEFEC Engenharia 21

CAMILO Engenharia 22

RJ CONSTRUFORT Construções e Reformas 22

VERTICE Engenharia 23

FETEC Reforma de Fachadas 23

RELIMPE Engenharia 24

Anunciantes Pag.

SAAD Advogados Associados 24

KÁTIA NEVES Jardins 25

NT Engenharia 25

CARMEL Arquitetura & Construção 25

PRIMER Engenharia de Impermeabilização 26

KAPPA-X Reforma Predial 26

CIPA IMÓVEIS 32

SDK CONSTRUTORA 27

REVISTA CONDOMÍNIO ETC. 27

KLAIMEX Limpeza de Caixas d'Água 27

DESENTUPIDORA MIL 27

ELETRO PALMA

Instalações Elétricas

Seu patrimônio merece uma instalação elétrica SEGURA

Oferecemos serviços de:

- Projeto e reforma de PC
- Aumento de carga perante a Light
- Reforma de quadros elétricos de bombas
- Reforma de quadros elétricos de elevadores
- Substituição de ramal
- Instalação de sistema de iluminação
- Reforma de quadros elétricos de iluminação e tomadas
- Manutenção preventiva e corretiva no PC de luz
- Construção da infraestrutura nova para subida de ramal
- Reforma elétrica residencial



REFORMA DE PC - ANTES



REFORMA DE PC - DEPOIS



QUADRO ELÉTRICO DE BOMBAS

SOLICITE O SEU ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO E SEM CUSTO

www.eletropalma.com.br

eletropalma@eletropalma.com.br

@eletropalmarj

(21) 3495-8737

(21) 96468-9227 | 3100-0057

Rua Guilherme Maxwell, 547/sala 503 - Bonsucesso

Versailles do Brasil

Engenharia & Arquitetura



33 anos de experiência em Manutenção Predial

Financiamento próprio em até 30 meses

- Pintura de fachada
- Pintura externa - interna
- Para-raios e aterramento
- Hidráulica em geral
- Laudos técnicos
- Troca de colunas - Barriletes
- Auto vistoria
- Impermeabilização - Caixa d'água
- Recuperação e reforço estrutural
- Tubulação de água quente
- Dreno de ar condicionado
- Lavagem de pastilhas - Granito

versaillesdobrasil@hotmail.com
atendimento@versaillesdobrasil.com.br

99712-9779

www.**versaillesdobrasil**.com.br

2236-6836 / 3283-4133

Rua Figueiredo Magalhães, 286 sala 314 - Copacabana, RJ ***[Sede própria]***

ASSPONTEC

REFORMA DE PC LUZ

Do medidor até a última tomada



A única empresa que só recebe depois da obra finalizada!



Há mais de 30 anos, a ASSPONTEC atua na manutenção e reforma de quadros elétricos, garantindo segurança, eficiência e atendimento emergencial 24 horas.

CONHEÇA ALGUNS DE NOSSOS SERVIÇOS

- Reforma e manutenção de quadros de elevadores
- Quadros de bombas d'água
- QGBT e PC de luz
- Prumada elétrica
- Instalações e reformas internas
- Projetos, ligação nova e aumento de carga
- Instalação de carregadores para carros e bicicletas elétricas, com infraestrutura completa e total conformidade com a NBR 17019:2022.



ENTRE EM CONTATO E AGENDE UMA VISITA!

(21) 2458-8840 | (21) 3855-9256
21 99561-6267 | RECEPÇÃO
21 96579-7586 | COMERCIAL
WWW.ASSPONTEC.COM.BR
@ASSPONTEC

Parcele em até **36X** A SUA REFORMA!
(CONFIRA CONDIÇÕES ESPECIAIS)



Somos credenciados junto ao CREA e Light.

GRUPO A. MAGALHÃES & PCN INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Elaboração de projetos, manutenção elétrica, reformas em PC de luz e aumento de carga

SERVIÇOS DE ELETRICIDADE

Deixe seu Condomínio de acordo com a regulamentação das concessionárias Light e Enel.
Fazemos orçamentos para modernização do PC do seu Condomínio e aumento de carga.



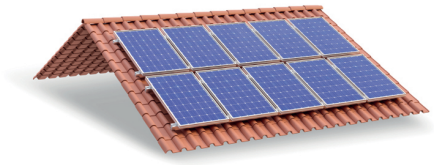
Antes





Depois

ENERGIA SOLAR





RESPONSÁVEL TÉCNICO
ANTÔNIO MAGALHÃES
CRT 426.133.451-87

REGISTRO DA EMPRESA
CREA/CRT 50911286000190
CREA-RJ
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio de Janeiro

Coloque o PC do seu Condomínio de acordo com as normas técnicas atuais

(21) 99601-0748
(21) 97557-0613
E-mail: amfilhoinstalacoes@gmail.com
Site: aminstalacoeseletricas.com.br
(21) 3570-2042

DESENTUPIDORA J.COSTA

Conheçam nossos serviços de reformas de **caixas de esgoto e gordura**

Desentupimento em Geral

- Coluna de Gordura
- Tanques
- Águas Pluviais
- Pias
- Piscinas
- Lixeiras
- Vasos
- Colunas de Água Potável
- Esgoto em Geral
- Limpeza e desobstrução: Vácuo e Sewer Jet







- ☑ ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO
- ☑ TÉCNICOS ESPECIALIZADOS
- ☑ TRADIÇÃO E QUALIDADE

ENTUPIU?
2568-1000
3478-1000
96464-4277

Atendimento 24 horas

www.desentupidorajcosta.com.br

jcostadesentupidora@hotmail.com

Haganá®

HAGANÁ RIO:

a segurança, tecnologia e soluções de proteção que o seu patrimônio precisa.



Da operação à tecnologia, do planejamento à proteção, o Grupo Haganá atua no Rio de Janeiro com um ecossistema de soluções de segurança que tornam o seu patrimônio mais eficiente e seguro.

- SEGURANÇA
- FACILITIES
- TECNOLOGIA
- COSECURITY
- HAGANÁ SEGUROS
- PROJETOS ESTRATÉGICOS DE SEGURANÇA



21 2430-1800

www.hagana.com.br

VALORIZE SEU PRÉDIO
DE UM NOVO JEITO

MAIS DO QUE UMA TELA
UM NOVO PADRÃO DE QUALIDADE PARA SEU PRÉDIO

HD

ALTA DEFINIÇÃO
IMAGENS MAIS NÍTIDAS
E IMPACTANTES

SOM INTELIGENTE
IMAGENS SOM AMBIENTE
E NÃO INVASIVO

ACABAMENTO PREMIUM
INTEGRAÇÃO ELEGANTE AO ESPAÇO

Focus Media

ELEVANDO POSSIBILIDADES
ATENÇÃO EM CADA MOMENTO

SAIBA MAIS

focusmedia.com.br





Experiência global com presença local

Mais eficiência e segurança para mover o seu dia

Mobilidade segura e eficiente exige mais do que bons equipamentos. Exige experiência, tecnologia e uma estrutura preparada para estar sempre por perto quando você precisar.

No Brasil desde 1918, a Atlas Schindler conta com mais de 5 mil colaboradores no país, combinando os mais de 150 anos de experiência global do Grupo Schindler com conhecimento técnico e forte presença local para entregar soluções eficientes e completas em segurança, disponibilidade e desempenho nos mais diversos empreendimentos.

Soluções para todos os momentos

Novos equipamentos
Fabricação e instalação de elevadores, escadas e esteiras rolantes que combinam tecnologia, eficiência e design.

Manutenção
Atendimento especializado, peças originais e suporte 24 horas por dia, 365 dias por ano.

Modernização
Soluções completas ou modulares para renovar componentes, atualizar tecnologias e prolongar a vida útil dos equipamentos, preservando o melhor de cada sistema.

Fale com nossa equipe

Conte com a Atlas Schindler para cuidar da mobilidade do seu condomínio com segurança, qualidade e inovação.

Karla Pletz
Executiva de Contas Local
21 99202-0380
karla.pletz@schindler.com

Margareth Rodrigues
Executiva de Contas Local
21 99202-0894
margareth.rodrigues@schindler.com

0800 055 1918 | 11 93332-8527

www.schindler.com.br

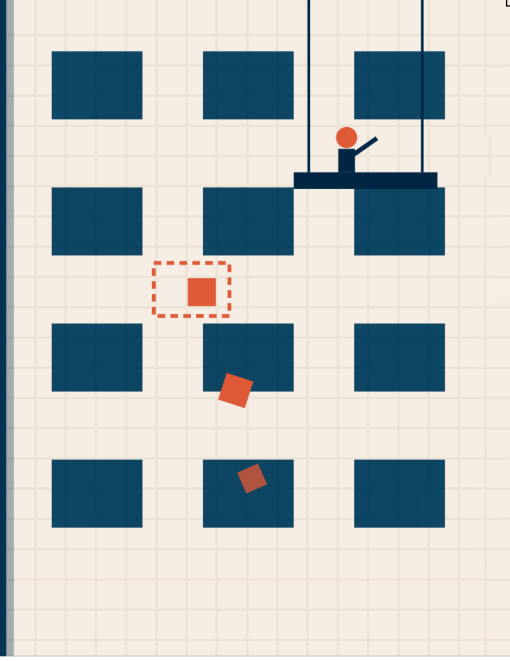
We Elevate

Atlas Schindler

INFORME PUBLICITÁRIO

OICRAM + 25 ANOS

Os benefícios de verificar a estabilidade dos revestimentos externos de fachadas



Descolamentos costumam dar sinais antes de se tornarem acidentes. Identificá-los a tempo é uma decisão de gestão.

As fachadas são a parte do edifício mais exposta ao tempo. O ciclo diário de sol e chuva, a infiltração por rejuntes deteriorados, a maresia e o envelhecimento natural da argamassa enfraquecem, ano após ano, a aderência de pastilhas, cerâmicas e pedras. O processo é silencioso: uma peça pode parecer intacta enquanto já está solta.

A verificação preventiva da estabilidade dos revestimentos externos das fachadas permite identificar antecipadamente possíveis descolamentos e riscos de queda, possibilitando a remoção de elementos instáveis e a eliminação de situações de risco iminente.

Como é feita

Com acesso por balancim, cadeirinha ou corda, o técnico realiza inspeção visual e o teste de percussão, identificando pelo som cavo as áreas que perderam aderência. Peças em risco são removidas na hora, e o condomínio recebe um relatório com fotos, mapeamento e recomendações priorizadas, emitido por profissional habilitado, com ART.

Essa medida é fundamental para proteger a vida e a integridade física das pessoas, preservar veículos e demais bens materiais, além de reduzir a exposição do condomínio a prejuízos e reparações financeiras decorrentes de acidentes.

Sinais de alerta

- Fragmentos de revestimento no chão, em marquises ou varandas
- Peças estufadas, desalinhadas ou trincadas
- Rejuntes rachados ou ausentes
- Manchas de umidade em paredes próximas à fachada

Responsabilidade

O Código Civil atribui ao síndico o dever de zelar pela conservação das partes comuns e responsabiliza o edifício por danos decorrentes da falta de reparos. No Rio de Janeiro, a autovistoria periódica inclui as fachadas, mas representa apenas o mínimo exigido.

A inspeção também contribui para resguardar o síndico quanto à sua responsabilidade civil, demonstrando o compromisso com a manutenção predial preventiva, a segurança dos moradores e a conservação do patrimônio.

Há mais de 25 anos, a Oicram atua na recuperação de fachadas, estruturas, impermeabilização e pintura de condomínios no Rio de Janeiro.

Prevenir é proteger. Manutenção é segurança e responsabilidade.

OICRAM

ENGENHARIA · DESDE 1999

FALE CONOSCO

WhatsApp: (21) 98415-5062

www.oicramengenharia.com.br

APONTE A CÂMERA

Power Hub

Uma solução da **Kompass&Co.**

Seu condomínio está preparado para a próxima ***queda de energia?***

Mais autonomia e eficiência energética **para condomínios.**

Escaneie e acesse o nosso site.



Kompass&Co.

kpco.com.br | @kompass_powerhub | (21) 3268-0048

ABF
INSPETORA DE GÁS

INSPEÇÃO PERIÓDICA DE GÁS RJ
IPG

Você sabia que a **IPG** é **obrigatória**?

Para Síndicos e Condôminos

Sim, é lei! Não é só burocracia é **segurança** para **sua família** e seu **condomínio.**



OIA - IG 060

Consultoria Gratuita
Via WhatsApp

Entre em contato
21 3269-6211

Visite nosso site
abfinspetora.com.br

Seguros para o seu condomínio



cipa Seguros
CORRETORA

Conte com a Cipa Corretora para analisar as melhores opções

Mais bem-estar e segurança para síndicos.

SEGURO DO CONDOMÍNIO

Seguro sob medida para suas necessidades.
Lei nº4.591 e o Código Civil (art.1.348).

SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO

Administrar um condomínio é um grande desafio e exige muita responsabilidade, tornando-se imprescindível a contração de um seguro RC síndico que proporciona tranquilidade ao profissional e ao condomínio.

SEGURO DE VIDA PARA FUNCIONÁRIOS

Mais segurança para síndico e funcionários de condomínios residenciais e comerciais.

SEGURO SAÚDE

Ter funcionários saudáveis é muito importante. Muitas opções de planos para o seu condomínio.

(21) 2196-5115
(21) 99868-8798 | 99824-5493
cipacorretora.com.br

cipa Seguros
CORRETORA



Fale conosco e saiba mais:

Comercial 11 94513-6531
contato.compartilhada@omolavanderia.com.br

Acesse o site para mais detalhes:
https://omolavanderia.com.br/negocios/quero-no-meu-condominio

FRIO E CHUVA LÁ FORA. ROUPA SECA AQUI DENTRO.

Com **OMO Lavanderia Compartilhada,** os moradores contam com a **praticidade** de lavar e secar suas roupas em até **75 minutos** no próprio condomínio, mesmo nos **dias frios e chuvosos.**



Mais comodidade para os moradores.

Mais valor para o seu condomínio.

SOLUÇÕES FINANCEIRAS · ECOSSISTEMA CONDOMINIAL

WIND

Caixa na hora certa pra quem faz o condomínio girar.

Do fornecedor que entregou a obra ao condomínio que precisa investir: crédito rápido, 100% digital e feito por quem conhece o setor há mais de 30 anos.

PARA FORNECEDORES

Antecipação de Recebíveis

Você entregou a obra. Cadê o seu dinheiro?

- Lucro realizado à vista, em até 48h úteis
- A cobrança do condomínio fica com a gente
- Caixa livre para pegar a próxima obra

CASO REAL WIND

Contrato de R$ 150 mil em 10x de R$ 15 mil

R$ 124.749,08

desembolsados · 10 meses, sem carência

MODALIDADE	PRAZO
Serviços prestados	3 a 36 meses
TAXA	**LIBERAÇÃO**
A partir de 2% a.m.	Até 48h úteis

PARA CONDOMÍNIOS

Capital de Giro

Obra urgente? Sem cota extra para os moradores.

- Faça a obra agora e dilua o custo em parcelas
- Parcelas que cabem no orçamento do condomínio
- Aprovação rápida, sem a burocracia do banco

PARA QUE SERVE

Obras e reformas · Fachada · Energia solar · Equipamentos · Rescisões · Fluxo de caixa

MODALIDADE	PRAZO
Crédito condominial	Até 60 meses
TAXA	**PROCESSO**
A partir de 2% a.m.	100% digital

Do primeiro contato à liberação.

1 Simulação
Entendemos sua necessidade e desenhamos a operação.

2 Análise
Solicitamos alguns documentos para a análise de crédito.

3 Proposta
Enviamos uma proposta completa para sua avaliação.

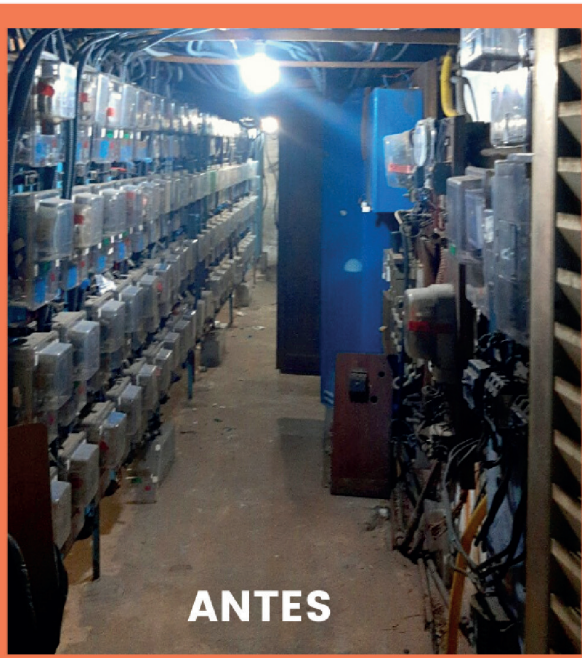
4 Documentação
Coleta de documentos e assinatura digital do contrato.

5 Liberação
Recurso na conta com agilidade. É só começar.

ELETRICCA

SUA SOLUÇÃO DE ENGENHARIA

Prestamos serviços de conveniência técnica e segurança em instalações elétricas





- Reforma de PC – Padrão Light e ENEL
- Processo Light (Aumento de Carga e Solicitação de Ligação Nova)
- Carregadores de Carros Elétricos
- Reforma de Quadros Elétricos (QGBT, comando, bombas, elevadores, etc)
- Reforma das instalações elétricas prediais, comerciais e industriais
- Manutenção Preventiva e Corretiva
- Subestações, Carregadores Elétricos e Sistemas Fotovoltáicos

Entre em contato e peça seu orçamento

SERVIÇOS DE ENGENHARIA

ELETRICCA Serviços Especializados
(21) 2042-0297 / (21) 2481-1704
comercial@eletricca.com.br
www.eletricca.com.br

Tranquilidade na gestão começa com a administradora certa. Por isso, **síndicos do Rio escolhem a Cipa.**

cipa BEM-ESTAR EM CONDOMÍNIOS E IMÓVEIS



O que os síndicos desejam:

Pesquisa realizada no Rio de Janeiro pelo SíndicoNet, em parceria com a Cipa.

- transparência nas contas
- atendimento ágil e parceiro
- suporte técnico especializado
- ferramentas digitais fáceis de usar

Confira o que a Cipa entrega para você:

Prestação de contas clara e acessível

Relatórios organizados, linguagem objetiva, visão financeira que todos entendem.

Atendimento ágil e dedicado ao síndico

Canais exclusivos, contato direto com o seu consultor e equipe treinada para resolver (não apenas abrir protocolo).

Suporte técnico para o dia a dia

Orientação em dúvidas de convenção, legislação, normas e rotinas condominiais. Você não precisa "se virar sozinho" diante de temas complexos.

Ecossistema digital completo

Portal e app para acessar documentos,atas, boletos, extratos e relatórios com poucos cliques. Acesso total com informações atualizadas em tempo real.

e muitos outros serviços especializados.

Quer ver, na prática, o que a Cipa pode fazer pelo seu condomínio?

*Diagnóstico gratuito da gestão condominial + proposta personalizada.

Entre em contato pelo WhatsApp ou leia o QR Code abaixo

(21) 99315-9687

*Consulte condições.

Centro:
Rua México, 41/2º andar

Barra da Tijuca:
Av. Nuta James, 65/sala 238 - Condado dos Cascais

Cabo Frio:
Av. Nilo Peçanha, 73 - Lojas 14 e 15 - Centro

70 Anos
Tradição e Confiança
– recriando desde 1952 –
CREA 52-2-000135

ENGENHARIA CERNIGOI LTDA

2502-9007
98592-1916

ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO

- FACHADAS/Empenas/PVI - Restauração
- Estrutura concreto - Tratamento/Projetos e laudos
- Instalação hidrossanitária
- Obras e reformas - Residencial e condomínio
- Impermeabilizações
- Telhados
- Laudos e perícias

Sua obra gerenciada por engenheiros do começo ao fim
Parcelamento próprio em até 36x
Visita técnica e orçamento feito por engenheiro e sem custo !!!

Garantia de obra: AXA CREA-RJ MAPFRE

Rua Haddock Lobo, 72 / 105 - Estácio

Responsáveis: Eng. Luiz Eduardo Cernigoi - CREA - 901001865 | Eng. Hugo Cernigoi - CREA - 2019101083

@cernigoi_construtora Conheça nosso portfólio: construtoracernigoi.com.br construtoracernigoiltda@gmail.com

Eldorado

Engenharia e Construções Ltda.

Compromisso e qualidade há mais de 50 anos

Financiamentos para condomínios | Garantia dos serviços



ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

MANUTENÇÃO PREDIAL

- Pintura externa/interna
- Recuperação estrutural
- Restauração de fachadas
- Impermeabilizações
- Instalações elétricas e hidrosanitárias
- Correção de fator de potência
- Aumento de carga

REFORMAS E CONSTRUÇÕES EM GERAL

ENGENHARIA EM GERAL

- Projetos de arquitetura
- Instalações
- Laudos técnicos
- Perícia e avaliações
- Consultoria técnica
- Autovistoria Predial

Tel/Fax: (21) 2247-8527
Celular: (21) 99983-0099

Rua Nascimento Silva, 16/301 - Ipanema/RJ
eldorado@eldoradoengenharia.com.br
www.eldoradoengenharia.com.br

RIOMAM

Arquitetura e Engenharia

44 anos de experiência e profissionalismo à sua disposição

MANUTENÇÃO PREDIAL

- RESTAURAÇÃO DE FACHADAS
- PINTURAS EM GERAL
- RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- DRENOS DE AR-CONDICIONADO
- REFORMAS INTERNAS/EXTERNAS
- IMPERMEABILIZAÇÃO LAJES/CAIXAS
- REFORMA DE TELHADOS
- CONSTRUÇÃO DE TELHADOS METÁLICOS
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/HIDROSSANITÁRIAS
- LAUDO DE AUTOVISTORIA PREDIAL
- PERÍCIA JUDICIAL
- CONTRATO DE CONSULTORIA MENSAL



CAU/BR

CREA-RJ

Colaboração com as entidades:

MEDECINS SANS FRONTIERES MÉDICOS SEM FRONTEIRAS

GRAACC COMBATENDO E VENCENDO O CÂNCER INFANTIL

Casa Ronald McDonald Rio de Janeiro

Pastoral do Menor

VISITA TÉCNICA E ORÇAMENTO DETALHADO SEM COMPROMISSO

PAGAMENTO PARCELADO EM ATÉ 24 MESES

OBRAS COM SEGURO DE RISCO CIVIL | OBRAS COM GARANTIA DE 3 ANOS

(21) 99901-1919 | 98392-6042

riomamengenharia@gmail.com



27 ANOS

ENGEFEC

www.engefec.com.br ENGENHARIA

- **REFORMA DE FACHADA**
  HIDROJATEAMENTO
  PINTURAS, PASTILHAS
  TEXTURAS, MARMORES
  IMPERMEABILIZAÇÃO E
  DRENO AR CONDICIONADO
  REFORMA DE VARANDAS,
  TROCA DE GUARDA-CORPO
  (FERRO PARA ALUMÍNIO)

- **INSTALAÇÕES HIDRAÚLICA**
  BARRILETES – INCÊNDIO – COLUNAS E ESGOTO
  TROCA DE CAIXA DE AMIANTO POR PVC





- **LIMPEZA E IMPERMEABILIZAZAÇÃO**
  CAIXA D'ÁGUA – JARDINEIRAS - TERRAÇO E
  CALHAS - PLAYGROUND - CAIXA ESGOTO

- **SERVIÇOS DE ENGENHARIA**
  AUTO VISTORIA - LAUDO TÉCNICO – TELHADOS
  E REFORMA EM GERAL

· FINANCIAMOS EM ATÉ 36X
· ORÇAMENTO GRÁTIS

CERTIFICAÇÃO E CREDENCIAMENTO

NR 33 · NR 35 · CRQ · inea instituto estadual do ambiente · Empresa cadastrada SICAF Governo Federal · PERIGO · CIPA · NR18 · IBAMA · CREA-RJ · CONFEA

3066-6001 / 3878-1466

engefec@engefec.com.br (21) 99433-6592

CREA - RJ 2008-211-432 / INEA CRH - IN031727

SEDE PRÓPRIA - CEP 22763-145 - FREGUESIA - JPA

CAMILO Engenharia 40 anos

Desde 1984 Valorizando o seu Patrimônio

FACHADA
- Teste de percussão
- Emboço e Pintura
- Pastilha
- Fixação de granito
- Fachada ventilada

IMPERMEABILIZAÇÃO
- Terraço e Marquise
- Caixa d'água e Cisterna
- Garagem e Playground
- Laje de subsolo
- Calha de telhado

TELHADO
- Substituição de madeiramento e telha
- Alargamento de calha

Temos uma oferta exclusiva para você!

Parcelas que cabem no seu bolso!



(21) 96439-9787
(21) 3866-8787

camiloengenharia.com.br | contato@camiloengenharia.com.br
@camiloengenharia | (21) 3866-8782 | (21) 3866-8780

NOVA TIJUCA | CREA-RJ

A cerca de 20 anos No Mercado

PARCELAMOS SUA OBRA EM ATÉ 30x
ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

RJCFORT
CONSTRUÇÕES E REFORMAS

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO
(21) 3588-9331
97531-7459

- Reformas de fachadas em geral
- Restauração e pintura
- Pastilhas
- Limpeza e parafuzamento de granitos
- Pinturas de corredores e garagens
- Laudo de autovistoria predial

Equipe especializada e com certificado NR.35 para serviços de altura



CREA-RJ 2017200423

Rua Sete de setembro, 71
Sala 1501 - Centro/RJ

www.rjconstrufort.com.br
rjconstrufort@yahoo.com.br

VÉRTICE ENGENHARIA

- Restauração de Fachadas
- Manutenção Predial
- Impermeabilizações
- Pinturas em Geral
- Telhados



VALORIZE SEU PATRIMÔNIO
ORÇAMENTO E VISITA TÉCNICA SEM COMPROMISSO
FINANCIAMENTO PARA CONDOMÍNIOS

CREA-RJ

(21) 2558-5419 (21) 99152-2040 / 99109-8009
engenharia@verticeenge.com.br adm1@verticeenge.com.br
Rua Conselheiro Olegário, 46 - Maracanã - RJ www.verticeenge.com.br

FETEC
REFORMAS DE FACHADAS PREDIAIS LTDA

Empresa especializada em reformas de fachadas prediais

FACHADAS
- Todos os serviços de reformas de fachadas prediais

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- Reposição de reboco, trincas e fissuras
- Concreto aparente e tratamento de ferragens expostas

RESTAURAÇÃO E PINTURA
- Limpeza/Lavagem com hidrojato
- Reposição e rejuntamento de pastilhas
- Mármores, granitos e cerâmicas

ORÇAMENTO DETALHADO, GRÁTIS E SEM COMPROMISSO

Parcelamento EXCLUSIVO para condomínios em até 48x

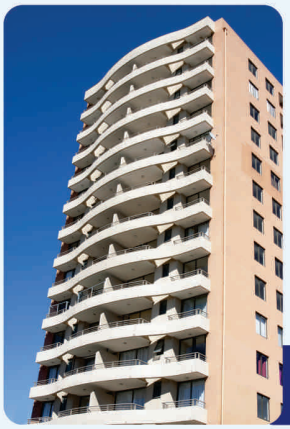


fetec-rj@hotmail.com
Rua Sete de Setembro, 71 - Sl: 1.501, Centro - Rio de Janeiro - RJ
CEP: 20050-005

3281-2703
99627-4646

LIMPEZA DE CAIXA E IMPERMEABILIZAÇÃO SEM FALTA ÁGUA

RELIMPE
ENGENHARIA



REFORMA DE FACHADA
- HIDROJATEAMENTO
- PINTURAS, TEXTURAS
- MARMORE E PASTILHAS
- RECUPERÇÃO ESTRUTURAL
- REFORMA EM GERAL

CERTIFICAÇÃO E CREDENCIAMENTO

PARCELAMOS EM 36 VEZES
ORÇAMENTO GRÁTIS

INSTALAÇÃO HIDRAULICA

BARRILETE, COLUNAS,
INCENDIO, RECALQUE,
ESGOTO EM GERAL

IMPERMEABILIZAÇÃO

CAIXA D´AGUA E CISTERNA
.TERRAÇO , PLAYGROUND
.CAIXA DE ESGOTO E CALHA

3860-5139 - 3878-1466 (21) **99433-6592**







RELIMPE – ENGENHARIA LTDA – CREA – RJ 2008.211.432 INEA CRH - IN031727 RUA ANA CRISTINA CESAR, S/N
LJ 105 – FREGUESIA – JPA. E-mail. relimpe@engefec.com.br WWW.RELIMPE.BR – 3860-5139 – 2589-7535

SAAD
ADVOGADOS
ASSOCIADOS

Assessoria Jurídica completa para o seu condomínio. Direito Imobiliário, Civil, Administrativo, Tributário e Trabalhista. Fazemos cobranças extra judiciais e judiciais.

Saad Advogados Associados, há mais de 65 anos oferecendo aos nossos clientes soluções completas para suas necessidades.

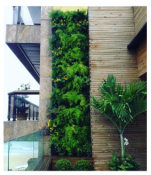
Saad Advogados em 5º lugar dos escritórios mais admirados do Rio de Janeiro na categoria Abrangente, da revista Análise Advocacia Regional 2023.

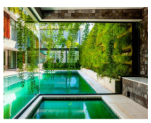
5º LUGAR



Quer saber mais? Entre em contato conosco pelo
contato@saadadvogados.com.br
(21) **2217-1700**
siga a **@saadadvogados** no Instagram.

Kátia Neves Jardins .com





Nossos serviços

- Manutenção de jardins em condomínio e residências
- Execução e revitalização de jardins
- Jardins verticais
- Jardins em varandas
- Mini-horta
- Consultoria paisagística - serviço diferenciado que oferecemos a condomínios e residências, em que fazemos, periodicamente, a visita ao local e fornecemos todas as orientações necessárias ao jardineiro para um bom cuidado com o jardim. Nessa opção, nossa empresa pode fornecer o serviço do jardineiro ou o profissional pode ser contratado direto pelo cliente.

(21) 98191-4972 / (21) 98677-0701

contato@katianevesjardins.com
nathalianeves@katianevesjardins.com

NT ENGENHARIA

NT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ: 19.606.943 / 0001 – 90

REFORMAS, CONSTRUÇÕES, GERENCIAMENTO, PLANEJAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS CIVIS, AUTOVISTORIA E LAUDOS TÉCNICOS.

Rua conde de Bonfim, 616 - Tijuca – RJ

(21) 2268-3966
(21) 99641-4640

ntserveng@gmail.com
www.nt-engenharia.com

CARMEL CONSTRUTORA LTDA. | ARQUITETURA & CONSTRUÇÃO

Consulte-nos sem compromisso!

CONDOMÍNIO
Financiamento próprio

Empresa experiente com profissionais especializados.

AUTOVISTORIA PREDIAL

Pintura: interna, externa e fachadas.

Telhado: telhas e madeiramento.

Impermeabilização: lajes, telhados, caixa d'água (manta asfáltica Texsa/Viapol) e argamassa impermeabilizante.

Instalações: hidráulica (colunas de alimentação/recalque, barrilete e incêndio); esgoto (sanitárias e pluviais); elétrica (PC de Luz e Força/alta e baixa tensão) e gás.

Marcenaria: revestimento (piso, parede e teto) e móveis.

Projetos e perícia técnica: arquitetura, engenharia e decoração (residencial, comercial e industrial).

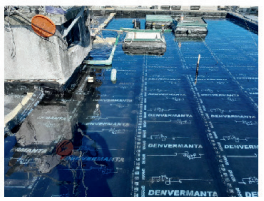
Jardim Botânico/RJ - Tels.: (21) 99975-2285 / (21) 3205-4575

E-mail: carmelconstrutora@gmail.com

PRIMER®
ENGENHARIA DE IMPERMEABILIZAÇÃO

Especialista em Estanqueidade!

Confira nosso site:


- Reservatórios
- Playground
- Piscinas
- Injeções
- Laje de cobertura
- Recuperação e reforço estrutural

32 ANOS DE EXPERIÊNCIA

www.primerengenharia.com.br (21) 97405-7096
atendimento@primerengenharia.com.br
R. João Afonso, 29/101 - Humaitá - Rio de Janeiro, RJ

KAPPA-X
REFORMA PREDIAL
CREA/RJ 2023200567
Eng. Responsável: Jeová Barbosa Joaquim

- **Restauração de Fachadas**
  textura; pastilhas; cerâmicas; mármore.
- **Impermeabilização**
  reservatórios d'água; calhas; rufos; pisos; jardineiras.
- **Pintura Interna**
  portaria, hall de escadas; playground; garagem; terraço.
- **Hidráulica**
  barrilete; incêndio; colunas d'água.
- **Reforma de Telhado**
- **Drenos para ar condicionado**

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

kappax.com.br
kappa.x.reformapredial
kappa.x.reformapredial@gmail.com
21 4106-9258
21 2143-3503
21 98298-6700



SEU IMÓVEL ADMINISTRADO POR QUEM TEM TRADIÇÃO E CUIDA DE TUDO PARA VOCÊ.

Assessoria completa | Acompanhamento próximo e direto | Atendimento humanizado e personalizado
Tradição e credibilidade | Suporte jurídico especializado | Rede de prestadores de confiança | Aluguel garantido

(21) 99235-1589
cipaimoveis.com.br

cipa BEM-ESTAR EM CONDOMÍNIOS E IMÓVEIS

CRECI - RJ 1372

CONSTRUTORA SDK LTDA.
18 ANOS

MANUTENÇÃO PREDIAL
AUTOVISTORIA PREDIAL

21 98659-2429 sdk.4@hotmail.com

Recuperação estrutural • Fixação de granito • Impermeabilização
Pintura e obras em geral • Serviço de reforma em apartamentos
Montagem de andaime suspenso • Pinturas de fachadas



Anuncie na
revista Condomínio etc.
Se você viu, seu cliente também verá.

(21) 2196-5176 (21) 99191-0522

Condomínio etc. cipa BEM-ESTAR EM CONDOMÍNIOS E IMÓVEIS

KLAIMEX
LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA

Licenciada pelo INEA

- Troca de tubulação hidráulica
- Barrilete
- Impermeabilização
- Conserto de bombas
- Quadro de comando
- Instalação elétrica
- Manutenção de bombas (Serviço 24h)

Serviço de elétrica
Montamos quadros de comando conforme as exigências da nova lei.

Rua Oliveira da Silva, 35 - Tijuca - RJ
2570-3786
97230-7623

www.klaimex.com.br | klaimex@klaimex.com.br

Desentupidora MIL

Desentupimento em geral

Sistema Eletrorotativo.

Coluna de gordura, tanques, águas pluviais, pias, piscinas, lixeiras, conduítes, colunas de água potável, esgoto em geral.

Limpeza de fossas e caixas de gordura com caminhão Vácuo e Sewer-jet.

Atendimento 24 horas

Entupiu?
2234-4494 | 2568-0001 mil@desentupidoramil.com.br





Uma publicação:

cipa BEM-ESTAR EM CONDOMÍNIOS E IMÓVEIS

Rua México, 41 – 2º andar – Centro
CEP 20031-905 – Rio de Janeiro – RJ
Tel.: [21] 2196-5000
Fax: [21] 2533-2449

PARA ANUNCIAR LIGUE
(21) 99191-0522
revista@condominioetc.com.br
PAMELA MARQUES